

UMOWA NA USŁUGI GEODEZYJNE NR AG.272.05.2018
zawarta w dniu.....

pomiędzy

Gminą Topólka, Topólka 22, 87-875 Topólka, NIP:889-149-11-84, REGON: 910866689 zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez Wójta Gminy Topólka - Marka Dybowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Teresy Głowackiej

a

..... zam., prowadzącym działalność gospodarczą pn.

NIP:, REGON: posiadającym uprawnienia geodezyjne
Nr zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie przeprowadzone w związku z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn. **„Wykonanie z upoważnienia Wójta Gminy Topólka czynności techniczno-pomiarowych w postępowaniu o rozgraniczenie nieruchomości, na działce nr 26 położonej w obrębie Świesz gmina Bytoń pow. radziejowski woj. kujawsko-pomorskie, z nieruchomościami sąsiednimi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki o numerach: 23, 24, 25, 27, 80 położone w obrębie Świesz gm. Bytoń pow. radziejowski woj. kujawsko-pomorskie, prowadzonego z wniosku strony.**

Działka o powierzchni 0,01 ha, będąca własnością osoby fizycznej Pani Bożeny Iglewskiej zam. Stróżewo 23/1, 88-231 Bytoń, udokumentowana jest zapisem w KW nr WL1R/00009987/6.

2. W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- a) analiza stanu prawnego nieruchomości,
- b) wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie,
- c) sporządzenie wymaganej przepisami prawa dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do podjęcia przez organ wszczynający postępowanie rozgraniczeniowe dalszych czynności administracyjnych.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami zasadami, w szczególności tymi określonymi w:

- a) Ustawie z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 – jednolity tekst z późn. zmianami),
- b) Rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1999 r. (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453 – z późn. zmianami) w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.

4. Integralną częścią umowy jest propozycja cenowa Wykonawcy z dnia.....

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie z należytą starannością, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 4

1. Wykonawca, oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową, czyli uprawnienia geodezyjne nadane przez Głównego Geodetę Kraju dnia Nr uprawnień geodezyjnych:
2. Kserokopia uprawnień stanowi załącznik do niniejszej umowy .

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy jest protokół odbioru (końcowy) rozgraniczenia działek.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z propozycją cenową Wykonawcy w kwocie:

a/ złotych brutto/usługa

(słownie:)

b/ w tym podatek VAT w wysokości to jest w kwocie złotych/usługa

(słownie:)

c/ złotych netto/usługa

(słownie:)

2. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą po wykonaniu rozgraniczenia działki oraz podpisaniu protokołu odbioru, o zakończeniu prac rozgraniczeniowych w drodze postępowania administracyjnego.

3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguje przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr w terminie 14 dni po przedłożeniu rachunku wraz z protokołem odbioru.

4. Fakturę należy wystawić na: Gmina Topólka, Topólka 22, 87-875 Topólka, NIP: 889-149-11-84.

§ 7

1. Zadanie planuje się zrealizować w okresie 6 miesięcy od podpisania umowy.
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego na nadzór nad realizacją przedmiotu umowy jest – Damian Lewiński Tel. 542869555, e-mail: nieruchomosci@topolka.pl.
2. Strony są zgodne, że w przypadku zajścia potrzeby / np. przesunięcia terminu zakończenia zlecenia przez Wykonawcę z uwagi na usuwanie przez niego wad/, Wykonawca będzie pełnił czynności również po terminie , o którym mowa w pkt. 1 w ramach wynagrodzenia zgodnie z §6 pkt 1.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania zamówienia lub nieprawidłowego wykonania zamówienia stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia (prac geodezyjnych) w wysokości 1 % wartości należnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 pkt1 za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w opracowaniu, usterek i niedoróbek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1 % wartości należnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 pkt1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 pkt1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności przerwania prac geodezyjnych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół zawansowania prac, który będzie podstawą do rozliczenia między stronami.

§ 9

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się w razie potrzeby do osobistego stawiennictwa przed sądem oraz innymi organami administracji publicznej w celu reprezentowania interesów Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany do umowy można wprowadzić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie miejscowo właściwy Sąd dla siedziby „Zamawiającego”.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

.....

Załącznik

- Kserokopia uprawnień geodezyjnych nadanych przez Głównego Geodetę Kraju